

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ HÀ NỘI Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...213./TB-THADS

Dan Phượng, ngày 25 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 679/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 05 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 246/2025/00315/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 09/10/2025 của của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1710.01/2025/TBĐG-PL01 ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

b) Tên tài sản: 01 (một) xe ô tô nhãn hiệu: CHEVROLET, số loại: CRUZE, BKS: 30E - 536.06, số khung: RLLJA 695EHH948699, số máy: F 18D4172490022. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 347488 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 15/11/2017 cho ông Trần Tiến Linh.

Đặc điểm, tình trạng xe thời điểm kê biên: Xe ô tô con màu đen, 05 chỗ ngồi, xe đã qua sử dụng; Phần đầu xe bên phải và trái giáp bánh trước bị trầy xước; Phần trên bánh xe sau bên phải bị trầy xước; Phần trên xung quanh bánh sau bên trái xe bị trầy xước; Bên trong xe không có bất cứ tài sản gì có giá trị của người phải thi hành án.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:



- Thời gian xem tài sản: Ngày 02/12/2025; ngày 03/12/2025 và ngày 04/12/2025/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

- Địa điểm xem tài sản: Tại kho của Công ty TNHH Kinh doanh tổng hợp Thành Đạt. Địa chỉ: Thôn Lưu Xá, xã Hoài Đức, thành phố Hà Nội. Khách hàng phải chịu mọi chi phí đi xem tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 27/11/2025 đến 10/12/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 186.550.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi sáu triệu, năm trăm lăm mươi nghìn đồng). Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, các loại nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản bán đấu giá có trách nhiệm nộp thuế GTGT và các loại thuế, phí, các loại nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật quy định); chịu chi phí đăng kiểm, vận chuyển tài sản và các chi phí khác, chi phí công chứng hợp đồng.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá 100.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng)

- Số tiền đặt trước: 37.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Ba mươi bảy triệu đồng).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 27/11/2025 đến 24h 00 ngày 10/12/2025

- Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty như sau:

+ Đơn vị hưởng: **Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.**

+ Tài khoản số: **2172626289** tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), chi nhánh Từ Liêm.

+ Nội dung chuyển tiền: Họ và tên (đối với cá nhân); tên công ty, tổ chức (đối với tổ chức) Nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá số 1710.01.2025.QC.PL01..

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, được sửa đổi theo khoản 45, Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp

danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội theo thời gian quy định tại mục 6.2 và nộp tiền đặt trước theo thời gian quy định tại mục 6.6 của Thông báo này.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức phiên đấu giá: 14h00 ngày 15/12/2025.

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Tuỳ thuộc vào điều kiện đáp ứng của địa điểm tổ chức đấu giá, tình hình triển khai phiên đấu giá, Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia có thể thay đổi địa điểm tổ chức phiên đấu giá sau khi đã hết hạn tiếp nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước cho phù hợp với tình hình thực tế và Công ty sẽ thông báo đến người tham gia đấu giá đủ điều kiện.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng)/ 01 bước.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng, địa chỉ trụ sở: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024.62861568.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã,
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 8
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADSTP Hà Nội;
- Lưu: VTKV8, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Hải